



**CITTA' DI CASORIA**  
**Provincia di Napoli**

477932017

**VIII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° *116* ..... DEL *22-09-2017*

REG. P.T. ORD. N° ..... DEL .....

**IL SINDACO**

Visto il sopralluogo Prot. U/269/ LL.PP. del 07.8.2017, effettuato dal tecnico arch. Senese Bianca, in servizio di reperibilità, del Settore LL.PP. in data 05.8.2017 alle ore 19,00 in via Arpino civ.107, al seguito del quale: "..... ha rilevato, un distacco che ha interessato il solaio di copertura del vano scala. I VV.F., intervenuti sul posto, hanno provveduto a mettere in sicurezza l'area interdicendo il passaggio in prossimità dell'ultima rampa di scale, di accesso al terrazzo di copertura....".

Ritenuto doversi provvedere ad horas ad avviare tutte le procedure per l'accertamento delle cause, in riferimento a quanto riscontrato, ed effettuare accurata verifica e conseguente ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, nella qualità di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente ;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario dell'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di effettuare la comunicazione di avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Visto le informazioni circa gli occupanti e proprietari dello stabile, pervenute dalla Polizia Locale Prot. n.41489 del 08.8.2017;

Visto le ulteriori informazioni delle Polizia Locale del 15.9.2017 prot. ID=2103 del 18.9.2017, per i nominativi dei proprietari ;

Vista la comunicazione della sig.ra Tritto Margherita, Prot. n.44418 del 06.9.2017, nella quale asserisce di non essere proprietaria nell'appartamento in cui abita;

**ORDINA**

*A RETTIFICA ED INTEGRAZIONE DELLA ORDINANZA SINDACALE N.37 DEL 09.8.2017*

**Ai sigg.**

**Tributo Raffaella** nata a Napoli il 05.2.1958 e residente in Casoria(NA) alla via Arpino civ.107;

*La non praticabilità dell'area interessata dal fenomeno fino a compimento dei lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza.*

**Ai sigg. proprietari:**

- 1) **Petillo Arnaldo** nato a Napoli il 11.8.1984 e residente in Casoria (NA) alla via Arpino civ.107;
- 2) **Lanzetta Vincenzo** nato a Napoli il 07.7.1930 e residente in Casoria (NA) alla via Arpino civ.107;
- 3) **Mazzocchi Carmela** nata a Napoli il 22.5.1974 e residente in Casoria (NA) alla via Doria Marco civ.23;

- Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, di rimuovere e/o proteggere le parti che dovessero risultare pericolanti; di eseguire, previo verifica tecnica onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, solo lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire allo scrivente Settore richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

- Di eseguire ad horas e di ultimare nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo tenere, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulta che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

• **AVVERTE CHE:**

- L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;
- La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;
- Il responsabile del procedimento è il geom. Pasquale Mercurio Servizio Antiabusivismo Edilizio;
- Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;
- Il **Comando dei Vigili Urbani** è incaricato della osservanza della presente ordinanza e della comunicazione di eventuale inottemperanza al settore VIII;
- La presente è inviata al **Comando Carabinieri di Casoria**, alla P.S. di Afragola ai fini della verifica della osservanza;
- L'ufficio Messaggi Notificatori è incaricato, della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati e *per opportuna conoscenza alla sig.ra Tritto Margherita nata a Picerno (PZ) il 17.5.1958 e residente in Casoria(NA) alla via Arpino civ.107.*

**AVVERTE ALTRESI' CHE:**

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR .

Dalla Casa Comunale addì ,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GEOM. MERCURIO PASQUALE

IL DIRIGENTE 6° SETTORE  
ARCH. NAPOLITANO SALVATORE

IL SINDACO  
AVV. PASQUALE FUCCIO

*Pasquale Mercurio*

